

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VĨNH LONG

Mẫu số: D25 - THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 199.../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 28 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 144/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 2 năm 2023 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 193/QĐ-CTHADS ngày 07 tháng 5 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 201/QĐ-CTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số: 12 ngày 11 tháng 01 năm 2021 của Cơ quan An ninh điều tra Công an tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 14/01/2021 của Cơ quan An ninh điều tra Công an tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 129/24/HĐĐG-MK-VL ngày 27/8/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long và Thông báo đấu giá tài sản số: 1297/24/TB-MK-VL ngày 27/8/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long.**

Địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

- Thửa đất số 273, tờ bản đồ số 3, diện tích 412,3m², loại đất LUC, tọa lạc tại Thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long, được Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân ký cấp ngày 10/9/2012.

- Thửa đất số 481, tờ bản đồ số 3, diện tích 61,4m², loại đất LUC, tọa lạc tại Thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long, được Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân ký cấp ngày 23/4/2013.

- Thửa đất số 490, tờ bản đồ số 3, diện tích 2.875m², loại đất LUC, tọa lạc tại Thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long, được Ủy ban nhân dân huyện Bình Tân ký cấp ngày 23/4/2013.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 26/9/2024 đến hết ngày 27/9/2024 tại nơi có tài sản Thị trấn Tân Quới, huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 27/9/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **2.724.677.000** đồng (Hai tỷ, bảy trăm hai mươi bốn triệu, sáu trăm bảy mươi bảy ngàn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

+ Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/01 bộ hồ sơ.**

+ Tiền đặt trước: **272.468.000 đồng/01 hồ sơ.**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Nhận hồ sơ từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 27/9/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ. Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long mở tại Ngân hàng (từ ngày 25/9/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 27/9/2024).

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc **08 giờ 00** phút ngày **30/9/2024**, tại Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Bằng cách đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên. Bước giá là **25.000.000** đồng trở lên so với giá khởi điểm của từng lần trả giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: **Công ty Đấu giá Hợp danh MEKONG – Chi nhánh Vĩnh Long.**

Địa chỉ: số 851 đường số 12, ấp Long Hưng, xã Thanh Đức, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Điện thoại: 0911.096.399 – 0907.335.168

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND Thị trấn Tân Quới;
- Viện KSND tỉnh Vĩnh Long;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh VL;
- Trang TTĐT đấu giá quốc gia;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Hoàng